



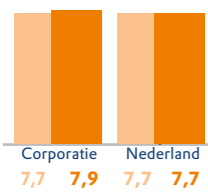
B

Huurdersoordeel



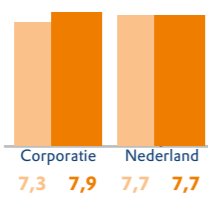
Nieuwe huurders

2021 2022 2021 2022



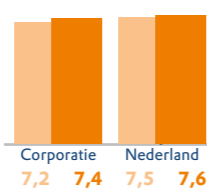
Huurders met reparatieverzoek

2021 2022 2021 2022



Vertrokken huurders

2021 2022 2021 2022



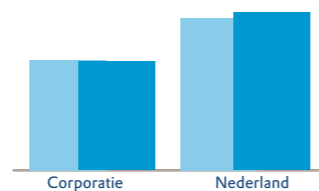
C



A

Bedrijfslasten

2020 2021 2020 2021



€/vhe



C

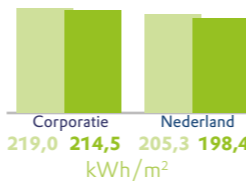
Duurzaamheid



Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

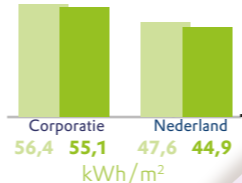
2021 2022 2021 2022



Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling Standaard

2021 2022 2021 2022



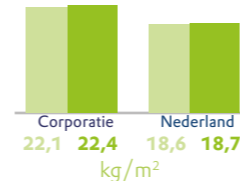
kWh/m²



CO₂-uitstoot

CO₂-uitstoot gasverbruik

2019 2020 2019 2020



kg/m²



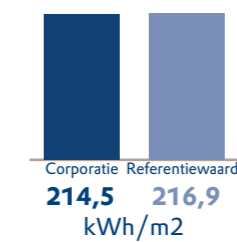
B

Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie

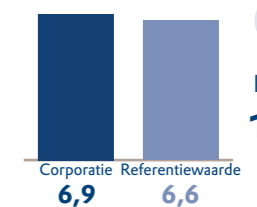


Index 99



Ervaren woningkwaliteit

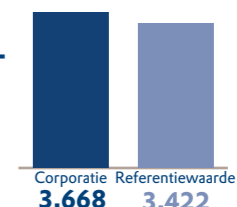
Oordeel huurder



Index 104



Instandhoudingskosten



Index 107

€/vhe



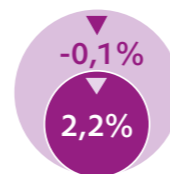
Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)



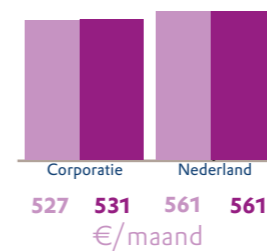
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2020 2021 2020 2021



€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019

0,8%

Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

72%



Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep

67%



benchmark

2022

Patrimonium - Groningen

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum www.aedesdatacentrum.nl