

Van:

<uw naam>

<uw straat en huisnummer>

<uw postcode en woonplaats>

Aan:

<naam van uw verhuurder>

<straat en huisnummer van uw verhuurder>

<postcode en plaats van uw verhuurder>

<woonplaats, datum van vandaag>

Onderwerp: Eenmalige huurverlaging 2023

Geachte heer of mevrouw,

Hierbij doe ik een verzoek tot huurverlaging op grond van artikel 54a van de Woningwet (de eenmalige huurverlaging 2023).

Mijn huurprijs (kale huur) is hoger dan € 575,03

Ook is het inkomen van mijn huishouden al minstens zes maanden onder de inkomensgrens die voor mijn huishouden geldt.

Als bijlagen bij deze brief vindt u een verklaring over de samenstelling van mijn huishouden en bewijsstukken over het inkomen van mijn huishouden van de afgelopen zes maanden .

Graag ontvang ik een voorstel voor huurverlaging. Dit voorstel verwacht ik binnen de geldende wettelijke termijn van drie weken nadat u de stukken bij deze brief ontvangen heeft.

In afwachting van uw bericht,

Met vriendelijke groet,

<naam en handtekening>

**Bijlagen: Verklaring van het aantal personen in het huishouden, bewijsstukken recent inkomen**